

Brescia, lì 19 maggio 2015

Circolare N 03/2015

Oggetto: Richiesta documentazione necessaria per la dichiarazione dei redditi modello UNICO/2015

Con la presente siamo ad invitare coloro che non avessero ancora provveduto a consegnare al più presto al ns. Studio (presso i nuovi uffici in Brescia Via Sostegno n.60) la documentazione relativa agli oneri sostenuti nel periodo d'imposta 2014 deducibili o detraibili ai fini del calcolo delle imposte dovute. I più ricorrenti fra tali oneri sono:

- Quietanze assicurazioni vita, infortuni, fondi pensione;
- Ricevute spese mediche, dentistiche, scontrini farmacie per medicinali (farmaci) con stampato il codice fiscale, occhiali da vista e lenti, ecc.;
- Spese veterinarie;
- Interessi passivi per mutui ipotecari inerenti l'acquisto della prima casa e parcella notarile per la stipula dell'atto di mutuo;
- Spese per intermediazioni immobiliari sostenute per l'acquisto di immobili da adibire ad abitazione principale;
- Spese per asili nido e per l'istruzione secondaria e universitaria;
- Erogazioni liberali ad Onlus, Ong, Università, ricerca pubblica ecc;
- Versamenti contributi previdenziali obbligatori, volontari (Inps ecc.);
- Spese per assistenza e per veicoli adattati per portatori di handicap;
- Versamento INAIL casalinghe;
- Contributi versati per Colf o Badanti;
- Spese funebri;
- Spese sostenute dai genitori adottivi per procedure relative all'adozione di minori stranieri;
- Documentazione inerente gli assegni erogati per il mantenimento del coniuge (sentenza di divorzio, quietanze/bonifici di pagamento);
- Spese per l'assistenza personale di soggetti non autosufficienti considerati a carico fiscalmente (certificazione medica);
- Spese sostenute per iscrizione o abbonamento ad attività sportive dei figli di età compresa tra 5 e 18 anni (ricevute o quietanze di pagamento, fatture);
- Spese per canoni di locazione sostenute da studenti universitari fuori sede in una provincia diversa e distante almeno 100 Km dal luogo di residenza (copia del contratto d'affitto e delle quietanze di pagamento);
- Spese per affitti sostenuti per la locazione di abitazioni destinate ad abitazione principale (copia del contratto d'affitto stipulato ai sensi della legge 431/1998 e delle quietanze di pagamento);
- Documentazione relativa alla detrazione del 50% per ristrutturazioni edilizie (copia fatture, bonifici di pagamento; per lavori condominiali apposita dichiarazione dell'amministratore del condominio);
- Documentazione relativa alla detrazione del 65% per riqualificazione energetica degli immobili (copia fatture, bonifici di pagamento e pratica ENEA con ricevuta di inoltro).

Vorrete inoltre consegnarci le deleghe di versamento per gli acconti d'imposta e qualsiasi documento che certifichi i redditi percepiti nel corso del 2014 quali:

- Certificazione Unica (Mod. CU ex CUD) per redditi da lavoro dipendente, di collaborazione, di pensione, redditi di lavoro occasionale, ecc.;
- Redditi da partecipazioni societarie;
- Certificazioni Inps o altri Enti per rimborsi, indennità di maternità, mobilità, cassa integrazione, disoccupazione, inabilità temporanea ecc.;
- Redditi assegni periodici percepiti da coniugi come da sentenza di separazione;
- Importo aggiornato affitti percepiti nel 2014 per la locazione di immobili o terreni.

Dovranno esserci inoltre comunicate, compilando l'allegato modulo, la residenza anagrafica e i familiari che risultano a carico per l'anno 2014 verificando che non abbiano percepito nello stesso anno redditi superiori a euro 2.840,51.

Qualora abbiate acquistato, ceduto, ereditato, avuto in donazione o donato dei fabbricati o dei terreni è necessaria una copia dell'atto notarile per poterne desumere gli identificativi catastali e le relative rendite. Vi consigliamo inoltre, se possedete dei terreni o degli immobili, di richiedere presso l'Ufficio del Catasto una visura delle Vs. proprietà al fine di poter verificare eventuali aggiornamenti.

Cogliamo l'occasione per porgere cordiali saluti.